1. 
2. **УКРАЇНА**
3. **ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**
4. **ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
5. **РІШЕННЯ**
6. **Сімдесят першої сесії Фонтанської сільської ради VIII скликання с. Фонтанка**

№ 2948 - VIII 01 квітня 2025 року

# Про надання в довгострокову оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років та укладання договору оренди земельних ділянок кадастрові номери 5122783200:01:002:8001, 5122783200:01:002:8002, 5122783200:01:002:8003, 5122783200:01:002:8004, 5122783200:01:002:8006, 5122783200:01:002:8007, 5122783200:01:002:8008, 5122783200:01:002:8012, 5122783200:01:002:8033, 5122783200:01:002:8034, 5122783200:01:002:8035, 5122783200:01:002:8036, 5122783200:01:002:8037, 5122783200:01:002:8038, 5122783200:01:002:8039, 5122783200:01:002:8040, 5122783200:01:002:8041, 5122783200:01:002:8042, 5122783200:01:002:8044, 5122783200:01:002:8045, 5122783200:01:002:8046, 5122783200:01:002:8047, 5122783200:01:002:8048, 5122783200:01:002:8049, 5122783200:01:002:8050, 5122783200:01:002:8051, 5122783200:01:002:8052, 5122783200:01:002:8053, 5122783200:01:002:8054, 5122783200:01:002:8055, 5122783200:01:002:8057, 5122783200:01:002:8058, 5122783200:01:002:8059, 5122783200:01:002:8060, 5122783200:01:002:8061, 5122783200:01:002:8062, 5122783200:01:002:8063, 5122783200:01:002:8064, 5122783200:01:002:8065, 5122783200:01:002:8066, 5122783200:01:002:8067, 5122783200:01:002:8068, 5122783200:01:002:8069, 5122783200:01:002:8070, 5122783200:01:002:8071, 5122783200:01:002:8072, 5122783200:01:002:8073, 5122783200:01:002:8074, 5122783200:01:002:8077, 5122783200:01:002:8078, 5122783200:01:002:8079, 5122783200:01:002:8080, 5122783200:01:002:8081, 5122783200:01:002:8082, 5122783200:01:002:8083, 5122783200:01:002:8084, 5122783200:01:002:8085, 5122783200:01:002:8086, 5122783200:01:002:8087, 5122783200:01:002:8092, 5122783200:01:002:8093, 5122783200:01:002:8094, 5122783200:01:002:8095, 5122783200:01:002:8096, 5122783200:01:002:8097, 5122783200:01:002:8098, 5122783200:01:002:8100, 5122783200:01:002:8101, 5122783200:01:002:8102, 5122783200:01:002:8103, 5122783200:01:002:8104, 5122783200:01:002:8109, 5122783200:01:002:8110, 5122783200:01:002:8115, 5122783200:01:002:8119, 5122783200:01:002:8125, 5122783200:01:002:8126, 5122783200:01:002:8127, 5122783200:01:002:8128, 5122783200:01:002:8130, 5122783200:01:002:8131, 5122783200:01:002:8132, 5122783200:01:002:8133, 5122783200:01:002:8134, 5122783200:01:002:8135, 5122783200:01:002:8136, 5122783200:01:002:8137, 5122783200:01:002:8138, 5122783200:01:002:8140, 5122783200:01:002:8141, 5122783200:01:002:8142, 5122783200:01:002:8143, 5122783200:01:002:8144, 5122783200:01:002:8145, 5122783200:01:002:8146, 5122783200:01:002:8147, 5122783200:01:002:8148, 5122783200:01:002:8149, 5122783200:01:002:8150, 5122783200:01:002:8151, 5122783200:01:002:8152 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії за адресою: Одеська область, Одеський район, Фонтанська територіальна громада

Керуючись ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст.ст. 12, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, розглянувши звернення начальника відділу з майнових відносин АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» А.А. Білобродського та надані матеріали, враховуючи висновки постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

**ВИРІШИЛА:**

# 1. Передати АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» в оренду строком на 49 (сорок дев’ять) років земельні ділянки загальною площею 0,0636 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії (вид цільового призначення – 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель та споруд об’єктів передачі електричної енергії), що розташовані за адресою: Одеська область, Одеський район, Фонтанська територіальна громада, кадастрові номери: 5122783200:01:002:8001, 5122783200:01:002:8002, 5122783200:01:002:8003, 5122783200:01:002:8004, 5122783200:01:002:8006, 5122783200:01:002:8007, 5122783200:01:002:8008, 5122783200:01:002:8012, 5122783200:01:002:8033, 5122783200:01:002:8034, 5122783200:01:002:8035, 5122783200:01:002:8036, 5122783200:01:002:8037, 5122783200:01:002:8038, 5122783200:01:002:8039, 5122783200:01:002:8040, 5122783200:01:002:8041, 5122783200:01:002:8042, 5122783200:01:002:8044, 5122783200:01:002:8045, 5122783200:01:002:8046, 5122783200:01:002:8047, 5122783200:01:002:8048, 5122783200:01:002:8049, 5122783200:01:002:8050, 5122783200:01:002:8051, 5122783200:01:002:8052, 5122783200:01:002:8053, 5122783200:01:002:8054, 5122783200:01:002:8055, 5122783200:01:002:8057, 5122783200:01:002:8058, 5122783200:01:002:8059, 5122783200:01:002:8060, 5122783200:01:002:8061, 5122783200:01:002:8062, 5122783200:01:002:8063, 5122783200:01:002:8064, 5122783200:01:002:8065, 5122783200:01:002:8066, 5122783200:01:002:8067, 5122783200:01:002:8068, 5122783200:01:002:8069, 5122783200:01:002:8070, 5122783200:01:002:8071, 5122783200:01:002:8072, 5122783200:01:002:8073, 5122783200:01:002:8074, 5122783200:01:002:8077, 5122783200:01:002:8078, 5122783200:01:002:8079, 5122783200:01:002:8080, 5122783200:01:002:8081, 5122783200:01:002:8082, 5122783200:01:002:8083, 5122783200:01:002:8084, 5122783200:01:002:8085, 5122783200:01:002:8086, 5122783200:01:002:8087, 5122783200:01:002:8092, 5122783200:01:002:8093, 5122783200:01:002:8094, 5122783200:01:002:8095, 5122783200:01:002:8096, 5122783200:01:002:8097, 5122783200:01:002:8098, 5122783200:01:002:8100, 5122783200:01:002:8101, 5122783200:01:002:8102, 5122783200:01:002:8103, 5122783200:01:002:8104, 5122783200:01:002:8109, 5122783200:01:002:8110, 5122783200:01:002:8115, 5122783200:01:002:8119, 5122783200:01:002:8125, 5122783200:01:002:8126, 5122783200:01:002:8127, 5122783200:01:002:8128, 5122783200:01:002:8130, 5122783200:01:002:8131, 5122783200:01:002:8132, 5122783200:01:002:8133, 5122783200:01:002:8134, 5122783200:01:002:8135, 5122783200:01:002:8136, 5122783200:01:002:8137, 5122783200:01:002:8138, 5122783200:01:002:8140, 5122783200:01:002:8141, 5122783200:01:002:8142, 5122783200:01:002:8143, 5122783200:01:002:8144, 5122783200:01:002:8145, 5122783200:01:002:8146, 5122783200:01:002:8147, 5122783200:01:002:8148, 5122783200:01:002:8149, 5122783200:01:002:8150, 5122783200:01:002:8151, 5122783200:01:002:8152.

# 3. АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» укласти з Фонтанською сільською радою договір оренди земельних ділянок за адресою: Одеська область, Одеський район, Фонтанська територіальна громада, кадастрові номери: 5122783200:01:002:8001, 5122783200:01:002:8002, 5122783200:01:002:8003, 5122783200:01:002:8004, 5122783200:01:002:8006, 5122783200:01:002:8007, 5122783200:01:002:8008, 5122783200:01:002:8012, 5122783200:01:002:8033, 5122783200:01:002:8034, 5122783200:01:002:8035, 5122783200:01:002:8036, 5122783200:01:002:8037, 5122783200:01:002:8038, 5122783200:01:002:8039, 5122783200:01:002:8040, 5122783200:01:002:8041, 5122783200:01:002:8042, 5122783200:01:002:8044, 5122783200:01:002:8045, 5122783200:01:002:8046, 5122783200:01:002:8047, 5122783200:01:002:8048, 5122783200:01:002:8049, 5122783200:01:002:8050, 5122783200:01:002:8051, 5122783200:01:002:8052, 5122783200:01:002:8053, 5122783200:01:002:8054, 5122783200:01:002:8055, 5122783200:01:002:8057, 5122783200:01:002:8058, 5122783200:01:002:8059, 5122783200:01:002:8060, 5122783200:01:002:8061, 5122783200:01:002:8062, 5122783200:01:002:8063, 5122783200:01:002:8064, 5122783200:01:002:8065, 5122783200:01:002:8066, 5122783200:01:002:8067, 5122783200:01:002:8068, 5122783200:01:002:8069, 5122783200:01:002:8070, 5122783200:01:002:8071, 5122783200:01:002:8072, 5122783200:01:002:8073, 5122783200:01:002:8074, 5122783200:01:002:8077, 5122783200:01:002:8078, 5122783200:01:002:8079, 5122783200:01:002:8080, 5122783200:01:002:8081, 5122783200:01:002:8082, 5122783200:01:002:8083, 5122783200:01:002:8084, 5122783200:01:002:8085, 5122783200:01:002:8086, 5122783200:01:002:8087, 5122783200:01:002:8092, 5122783200:01:002:8093, 5122783200:01:002:8094, 5122783200:01:002:8095, 5122783200:01:002:8096, 5122783200:01:002:8097, 5122783200:01:002:8098, 5122783200:01:002:8100, 5122783200:01:002:8101, 5122783200:01:002:8102, 5122783200:01:002:8103, 5122783200:01:002:8104, 5122783200:01:002:8109, 5122783200:01:002:8110, 5122783200:01:002:8115, 5122783200:01:002:8119, 5122783200:01:002:8125, 5122783200:01:002:8126, 5122783200:01:002:8127, 5122783200:01:002:8128, 5122783200:01:002:8130, 5122783200:01:002:8131, 5122783200:01:002:8132, 5122783200:01:002:8133, 5122783200:01:002:8134, 5122783200:01:002:8135, 5122783200:01:002:8136, 5122783200:01:002:8137, 5122783200:01:002:8138, 5122783200:01:002:8140, 5122783200:01:002:8141, 5122783200:01:002:8142, 5122783200:01:002:8143, 5122783200:01:002:8144, 5122783200:01:002:8145, 5122783200:01:002:8146, 5122783200:01:002:8147, 5122783200:01:002:8148, 5122783200:01:002:8149, 5122783200:01:002:8150, 5122783200:01:002:8151, 5122783200:01:002:8152.

# 4. Зобов'язати АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» зареєструвати договір оренди земельних ділянок в органах державної реєстрації.

5. Зобов'язати АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» виконувати обов’язки землекористувача земельних ділянок, згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України та утримувати прилеглу територію до земельної ділянки в належному стані.

# 6. Встановити орендну плату за земельні ділянки кадастрові номери: 5122783200:01:002:8001, 5122783200:01:002:8002, 5122783200:01:002:8003, 5122783200:01:002:8004, 5122783200:01:002:8006, 5122783200:01:002:8007, 5122783200:01:002:8008, 5122783200:01:002:8012, 5122783200:01:002:8033, 5122783200:01:002:8034, 5122783200:01:002:8035, 5122783200:01:002:8036, 5122783200:01:002:8037, 5122783200:01:002:8038, 5122783200:01:002:8039, 5122783200:01:002:8040, 5122783200:01:002:8041, 5122783200:01:002:8042, 5122783200:01:002:8044, 5122783200:01:002:8045, 5122783200:01:002:8046, 5122783200:01:002:8047, 5122783200:01:002:8048, 5122783200:01:002:8049, 5122783200:01:002:8050, 5122783200:01:002:8051, 5122783200:01:002:8052, 5122783200:01:002:8053, 5122783200:01:002:8054, 5122783200:01:002:8055, 5122783200:01:002:8057, 5122783200:01:002:8058, 5122783200:01:002:8059, 5122783200:01:002:8060, 5122783200:01:002:8061, 5122783200:01:002:8062, 5122783200:01:002:8063, 5122783200:01:002:8064, 5122783200:01:002:8065, 5122783200:01:002:8066, 5122783200:01:002:8067, 5122783200:01:002:8068, 5122783200:01:002:8069, 5122783200:01:002:8070, 5122783200:01:002:8071, 5122783200:01:002:8072, 5122783200:01:002:8073, 5122783200:01:002:8074, 5122783200:01:002:8077, 5122783200:01:002:8078, 5122783200:01:002:8079, 5122783200:01:002:8080, 5122783200:01:002:8081, 5122783200:01:002:8082, 5122783200:01:002:8083, 5122783200:01:002:8084, 5122783200:01:002:8085, 5122783200:01:002:8086, 5122783200:01:002:8087, 5122783200:01:002:8092, 5122783200:01:002:8093, 5122783200:01:002:8094, 5122783200:01:002:8095, 5122783200:01:002:8096, 5122783200:01:002:8097, 5122783200:01:002:8098, 5122783200:01:002:8100, 5122783200:01:002:8101, 5122783200:01:002:8102, 5122783200:01:002:8103, 5122783200:01:002:8104, 5122783200:01:002:8109, 5122783200:01:002:8110, 5122783200:01:002:8115, 5122783200:01:002:8119, 5122783200:01:002:8125, 5122783200:01:002:8126, 5122783200:01:002:8127, 5122783200:01:002:8128, 5122783200:01:002:8130, 5122783200:01:002:8131, 5122783200:01:002:8132, 5122783200:01:002:8133, 5122783200:01:002:8134, 5122783200:01:002:8135, 5122783200:01:002:8136, 5122783200:01:002:8137, 5122783200:01:002:8138, 5122783200:01:002:8140, 5122783200:01:002:8141, 5122783200:01:002:8142, 5122783200:01:002:8143, 5122783200:01:002:8144, 5122783200:01:002:8145, 5122783200:01:002:8146, 5122783200:01:002:8147, 5122783200:01:002:8148, 5122783200:01:002:8149, 5122783200:01:002:8150, 5122783200:01:002:8151, 5122783200:01:002:8152 у розмірі 4 % (чотири відсотки) від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

**В.о. сільського голови Андрій СЕРЕБРІЙ**